



**GUTIERREZ GOCSS, S.C.**

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

---

**UNION DE CREDITO INTERESTATAL  
CHIAPAS, S.A. DE C.V.**

**UCI941025DK3**

**DICTAMEN DE ESTADOS FINANCIEROS POR  
LOS AÑOS QUE TERMINARON AL 31 DE  
DICIEMBRE DE 2019 Y 2020.**



## INDICE

	PAGINA
Informe de Auditoría Independiente.....	3
Estado de Situación Financiera.....	4
Estado de Resultado Integral .....	7
Estado de Variación en el Capital Contable.....	9
Estado de Flujos de Efectivo.....	11
Notas a los Estados Financieros.....	13
Integración de la Cartera Vencida.....	24
Conclusión.....	27



### INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE

Al Consejo de Administración y a los Accionistas  
UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.

Hemos auditado los estados financieros de **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, realizando comparativos que comprenden; estado de situación financiera, estado de resultado integral, estado de variaciones en el capital contable y estado de flujo de efectivo, correspondientes a los ejercicios que terminaron el 31 de diciembre de 2019 y 2020, así como un resumen de las políticas contables significativas e información adicional explicativa.

#### Responsabilidad de la Administración en relación con los Estados Financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las Normas de Información Financiera y de los Criterios Contables vigentes emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores así como el control interno que la misma administración considere necesario para su transparencia y libres de incorrección material, debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestra auditoria. Hemos llevado acabo nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria, bajo estándares que exigen una planeación y ejecución con estricta ética profesional que nos proporcione una visión confiable y seguridad razonable de los estados financieros libres de incorrección material.

Una auditoria conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte de la **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoria que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoria también incluye la evaluación de lo apropiado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoria.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de la **UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S.A. DE C.V.**, al 31 de diciembre de 2020, así como los resultados integrales de sus operaciones, los cambios en el capital contable, y los flujos de efectivo, correspondientes al ejercicio terminado, de conformidad con las Normas de Información Financiera (NIF).

  
C.P.C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
Cedula Profesional 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

## ACTIVO

	2019	2020
DISPONIBILIDADES	\$ 453	\$ 2,309
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para negociar	23,978	19,098
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		
CREDITOS COMERCIALES		
Documentos con garantía inmobiliaria	103,355	112,297
Documentos con otras garantías	32,934	35,729
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	136,289	148,026
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		
Documentos con garantías inmobiliaria	2,792	3,388
Documentos con otras garantías	365	491
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,157	3,879
CARTERA DE CREDITO	139,446	151,905
(-) MENOS		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	2,040	3,886
CARTERA DE CREDITO (NETO)	137,406	148,020
DERECHOS DE COBROS ADQUIRIDOS	201	231
(-) MENOS		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	201	231
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	137,406	148,020
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	288	2
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	0
PROPIEDADES, MOBILIARIOS Y EQUIPO (NETO)	6,840	6,512
INVERSIONES PERMANENTES	0	0
IMPUESTOS Y PTU (NETO)	0	0
OTROS ACTIVOS		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	456	412
Otros activos a corto y largo plazo	1,623	1,690
TOTAL DE ACTIVO	171,044	178,042

*Gutiérrez*

*[Handwritten signatures]*



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## PASIVO

	2019	2020
<b>PASIVOS BURSATILES</b>	\$ 0	\$ 0
<b>PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>		
De corto plazo	84,246	92,005
De largo plazo	24,036	21,374
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>		
Impuestos a la utilidad por pagar	311	262
Participación de los trabajadores en la utilidades por pagar	789	813
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	1,363	602
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,747	3,199
<b>IMPUESTOS Y PTU POR PAGAR (NETO)</b>	0	0
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	272	137
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>113,764</b>	<b>118,392</b>

## CAPITAL CONTABLE

	2019	2020
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>		
Capital Social	\$ 45,031	\$ 48,193
Aportación para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	0	0
Primas en venta de acciones	526	558
<b>CAPITAL GANADO</b>		
Reservas de capital	5,458	6,084
Resultado de ejercicios anteriores	0	0
Resultado por la tenencia de activos no monetarios	0	0
Resultado neto	6,265	4,815
<b>TOTAL DE CAPITAL CONTABLE</b>	<b>57,280</b>	<b>59,650</b>
<b>TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>171,044</b>	<b>178,042</b>

## CUENTAS DE ORDEN

Otras cuentas de registros	375,890	184,845
Intereses devengados no cobrados de cartera de crédito vencida	568	831



### NOTAS ADICIONALES

"Calificación de cartera crediticia al 4° trimestre de 2020 en miles de pesos"

A1 150,876 B1 94 B3 431

E 503

"El grado de riesgo cubierto al 4° trimestre de 2020 es de 100%"

"El índice de capitalización al 31 de diciembre de 2020 es de 34.62%"

"El saldo del capital histórico al 31 de diciembre de 2020 es de 41,873 miles de pesos"

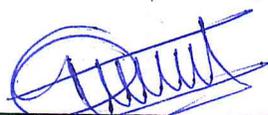
"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

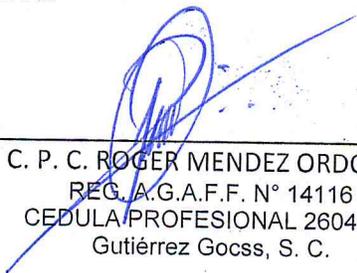
Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ  
CONTADOR GENERAL

  
LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

  
LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.  
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	2019	2020
Ingresos por intereses	\$ 26,213	\$ 27,091
Gastos por intereses	8,992	10,013
Resultado por posición monetaria (margen financiero)	0	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>17,143</b>	<b>17,078</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,272	3,069
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>15,871</b>	<b>14,009</b>
Comisiones y tarifas cobradas	76	57
Comisiones y tarifas pagadas	282	34
Resultado de intermediación	0	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	2,113	1,298
Gastos de administración y promoción	9,395	8,293
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>8,384</b>	<b>6,973</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios	0	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>8,384</b>	<b>7,036</b>
Impuestos a la utilidad causados	2,119	2,221
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>	<b>6,265</b>	<b>4,815</b>
Operaciones discontinuas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>6,265</b>	<b>4,815</b>

"El presente Estado de Resultados, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
C. P. ABRAHAM JUAREZ JUÁREZ  
CONTADOR GENERAL

  
LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

  
LIC. KAREN SHARENNY CELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



**UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.  
ESTADO DE VARIACION EN EL CAPITAL CONTABLE POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)**

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado					
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2019</b>	45,031	0	526	5,458	6,265	0	0	0	57,280
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS:</b>									
Suscripción de accionistas	335	0	31	0	0	0	0	0	366
Capitalización de utilidades	2,827	0	0	0	-2,827	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	626	-626	0	0	0	0
Traspaso de resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	-2,812	0	0	0	-2,812
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total por movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	3,162	0	31	626	-6,265	0	0	0	-2,446
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL:</b>									
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	4,815	4,815
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por la tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	0	0	4,815	4,815
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2020</b>	48,193	0	558	6,084	0	0	0	4,815	59,650

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."



# GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

C. P. ABRAHAM JUAREZ JUÁREZ  
CONTADOR GENERAL

LIC. RAUL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.

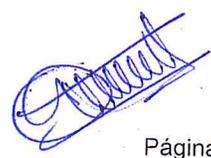


# GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

	2019	2020
<b>RESULTADO NETO</b>	\$ 6,258	\$ 4,815
<b>Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo</b>		
Perdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro o asociados a actividades de inversión	0	0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	421	-377
Amortizaciones de activos intangibles	44	-44
Provisiones	317	-2,168
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	0	0
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0	0
Operaciones discontinuas	0	0
<b>Actividades de operación</b>		
Cambio en inversiones de valores	-9664	-4,881
Cambio de deudores por reporto	0	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	-0,040	10,614
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	35	0
Cambio en inventario	0	0
Cambio en otros activos operativos (neto)	-6	-219
Cambio en pasivos bursátiles	0	0
Cambio en préstamos bancarios, de socios y otros organismos	12,607	-5,097
Cambio en colaterales vendidos	0	0
Cambio en otros pasivos operativos	-220	421
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0	0
Pagos de impuestos a la utilidad	9	48
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	<b>2,761</b>	<b>3,113</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	3	49
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0	0
Cobros por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0	0
Cobros por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0	0
Cobros por dividendos en efectivo	0	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
Cobros por adquisición de activos de larga duración disponibles para la venta	0	0
Cobros por adquisición de activos de larga duración	44	-44
Pagos por adquisición de activos de larga duración	0	0
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>47</b>	<b>5</b>
<b>Actividades de financiamiento</b>		
Cobros por emisión de acciones	639	335
Pagos por reembolsos de capital social	0	0
Pagos de dividendos en efectivo	-3,435	-1,598
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0




# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

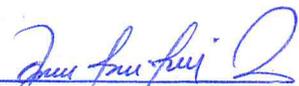
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	-2,796	-1,263
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	13	1,855
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	440	453
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	453	2,308

"El presente Estado de Flujos de Efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas todas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

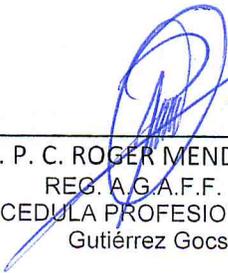
Los conceptos que aparecen en el presente Estado se muestran de manera enunciativa más no limitativa.

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ  
CONTADOR GENERAL

  
LIC. RAÚL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

  
LIC. KAREN SHARENY GELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

### 1.- DESCRIPCION DE LA ENTIDAD.

#### a).- Constitución y objeto

La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., se constituyó el 25 de Octubre de 1994, según escritura pública número 15338 volumen 588 ante la fe del notario público número 59 del Estado de Chiapas, Licenciado Donaciano Martínez Anza.

La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., cuenta con autorización de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, para operar como Unión de Crédito en las ramas económicas en las que se ubiquen las actividades de sus socios en los términos del artículo 40 de la Ley de Uniones de Créditos.

El objeto principal de la Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V., es otorgar créditos y préstamos a sus socios, con y sin garantía, o bien, facilitar el acceso al crédito otorgándoles su garantía o aval; practicar con sus socios operaciones de descuento, préstamo y crédito. Recibir préstamos y créditos exclusivamente de sus socios, de fondos privados de financiamiento e inversión, de entidades financieras, de sociedades cuya actividad preponderante sea el otorgamiento de crédito, de organismos descentralizados de los gobiernos federales, estatales, municipales y del distrito federal o de entidades financieras del exterior, así como sus proveedores.

### 2. - ENTORNO ECONOMICO Y EBITDA (Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones)

#### a).- Entorno económico

Durante los años recientes, a nivel Internacional ha prevalecido un entorno financiero complejo, que ha derivado en bajo crecimiento económico global, y se espera que cuando menos durante el año 2021 prevalezca esa situación.

#### b). - EBITDA (Resultado antes de intereses, impuestos, depreciaciones y amortizaciones)

La Utilidad antes de Impuestos, intereses, depreciación y amortización (EBITDA), en el ejercicio de 2019 fue por una cantidad de \$ 17'841, mientras que en el ejercicio 2020 ascendió a \$ 17'470, lo que presentó un decremento en el ejercicio de 2.08%, con respecto al ejercicio anterior.

### 3.- PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### a).- Normas Contables.

Los Estados Financieros se preparan con base en las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A. C. (CINIF), utilizando las políticas contables que se indican con posterioridad.

De acuerdo con las Normas de Información Financiera, la preparación de los Estados Financieros requiere que los responsables de la Administración efectúen estimaciones que consideren supuestos que afectan las cifras y revelaciones contenidas en esos documentos, por ende, los resultados definitivos de los conceptos o rubros sobre los que se hubieran realizado estimaciones pudieran ser diferentes a los montos de estas.



### b).- Ajustes a los estados financieros.

En relación con la Auditoría de los Estados Financieros por el Ejercicio 2020, informo a ustedes que de acuerdo a la revisión a pruebas selectivas de la documentación de las operaciones del ejercicio referido, de los meses de Enero a Diciembre de 2020, no hemos encontrado situaciones que originen ajuste y/o reclasificación, que deban realizarse a los mismos del cual el Resultado Neto que determinó la empresa.

(En miles de pesos)	Determinado por la Empresa	Determinado por Auditoría
Resultado Neto	\$ 4,815	\$ 4,815

### c).- Efectos de la inflación.

Los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2020, se presentan sin efectos de la inflación en la información financiera debido a que el entorno inflacionario es inferior al porcentaje establecido, de conformidad con las Normas de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y de acuerdo con lo establecido por las Normas de Información Financiera denominada NIF B-10.

### d).- Comparabilidad de la información financiera.

Las cifras al 31 de Diciembre de 2019 y 2020 se presentan a miles de pesos de poder adquisitivo de las fechas en que se devengaron, realizaron y contabilizaron los actos respectivos; consecuentemente, para cualquier análisis que se lleve a cabo sobre las cifras y datos contenidos en los Estados Financieros que se acompañan, debe tenerse presente esa premisa técnica.

### e).- Efectivo y equivalentes de efectivo.

Este rubro consiste principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques, así como inversiones en valores de corto plazo, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos en el cambio de su valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valoraron a su valor de mercado. Las fluctuaciones en el valor de esos bienes se reconocieron dentro del resultado integral de financiamiento del ejercicio.

### f).- Propiedades, Mobiliario y Equipo.

Los bienes que integran este rubro, se registran inicialmente a su costo de adquisición; con la particularidad de que los bienes que se poseían desde el ejercicio de 1994, fueron actualizados con base en un avalúo practicado por peritos valuadores independientes; y atendiendo a las disposiciones del quinto documento de adecuaciones a la NIF B-10, tanto esos valores como el costo de los bienes adquiridos hasta el ejercicio 2007, se actualizaron mediante la utilización de factores derivados del INPC, publicados en ese entonces por el Banco de México (desde 2011 los índices los publica el INEGI). Por lo que respecta a las compras realizadas a partir de 2008 se encuentran registradas a su costo de adquisición.

### g).- Depreciación.

La depreciación de los bienes que integran el activo fijo se calcula por el método de línea recta, registrando en el resultado del ejercicio, el monto que se obtiene de aplicar a los valores actualizados de esos bienes, conforme al párrafo anterior, las tasas anuales determinadas para cada tipo de bien, con base en su vida útil, la cual fue estimada inicialmente por peritos valuadores independientes en el año 1994; sin embargo, las tasas fiscales de depreciación que se aplican en el ejercicio 2020 son:



Construcciones	5%
Mobiliario y Equipo de Oficina	10%
Equipo de Computo	30%
Equipo de Transporte	25%
Equipo de Seguridad	5%
Cargos y Gastos Diferidos	5%

### h).- Deterioro en el valor de activos de larga duración.

La sociedad revisa periódicamente los valores de los activos fijos de larga duración con el propósito de identificar si dichos valores pueden llegar a exceder a su valor razonable de recuperación de mercado; para, de ser el caso, efectuar en los registros contables el valor correspondiente al 31 de diciembre de 2020, la administración no considero necesario reconocer ajuste alguno en el valor de sus activos.

### i).- Gastos de Instalación y amortización acumulada.

Los gastos de instalación se registran inicialmente a su costo de erogación, y hasta el 31 de Diciembre de 2020, se actualizó su valor al cierre con base en la aplicación de factores derivados del INPC.

La amortización se calcula por el método de línea recta aplicando la tasa del 5%, tanto para los valores actualizados, como para los históricos.

### j).- Resultado integral de financiamiento.

El resultado integral de financiamiento se determina agrupando en el estado de resultados, los gastos y productos financieros.

### k).- Impuestos a la utilidad.

El impuesto sobre la renta se contabiliza mediante el procedimiento señalado en la NIF D-4, impuestos a la utilidad de Normas de Información Financiera, el cual requiere que se reconozcan y revelen los impuestos a la utilidad, causado y diferido, devengados al cierre del ejercicio y que se originan por las diferencias temporales entre los valores contables y fiscales de los distintos rubros del estado de situación financiera. Los conceptos que le dan origen a la cuenta por pagar del impuesto sobre la renta diferido y el efecto registrado en el estado de resultados.

La nueva Ley del Impuesto Sobre la Renta, que entró en vigor a partir del 01 de Enero de 2014, establece tasa impositiva del 30% a pagar por las personas morales.

### l).- Beneficios a los empleados.

Con el fin de cumplir con esta obligación, la compañía constituyó una reserva para primas de antigüedad e indemnización a favor de sus empleados, determinada con base cálculos actuariales.

- Participación de los trabajadores en las utilidades

La participación de los trabajadores en las utilidades se registra en el ejercicio en que se causa, en virtud de que no existen diferencias temporales originadas por partidas cuyo reconocimiento contable y fiscal ocurra en épocas diferentes, y de acuerdo con lo señalado en la NIF D-3, se presenta en el rubro de costos y gastos que corresponda.



# GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## 4.- EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>CAJA Y BANCOS (DISPONIBILIDADES)</b>	<b>453</b>	<b>2,308</b>
<b>CAJA</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
Efectivo	0	0
Fondo fijo	9	9
<b>BANCOS</b>	<b>444</b>	<b>2,299</b>
BBVA Bancomer, SA	174	358
Banamex, SA.	0	0
Banorte, SA.	83	1,222
Banco Ve por Mas, SA	115	559
Banco Interacciones	0	0
Banco del Bajío, SA	72	160
<b>TITULOS PARA NEGOCIAR</b>	<b>23,978</b>	<b>19,098</b>
Scotiabank Inverlat Casa de Bolsas	0	0
Banamex, SA	0	0
InterCam Casa de Bolsas, SA de CV.	0	0
Banco Ve por Mas, SA	23,676	8,624
Banco del Bajío, SA	302	5,431
Banco Mercantil del Norte, SA.	0	5,043

## 5. CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>CREDITOS COMERCIALES</b>	<b>136,289</b>	<b>148,026</b>
<b>DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA</b>	<b>103,355</b>	<b>112,297</b>
<b>GARANTIZADOS CON INMUEBLES URBANOS</b>	<b>103,309</b>	<b>110,094</b>
Documentados con otras garantías inmobiliarios	46	2,203
Capital	46	2,000
Intereses	0	203
<b>OTROS DOCUMENTOS CON GARANTIA INMOBILIARIA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Capital	0	0
Intereses	0	0
<b>DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS</b>	<b>32,934</b>	<b>35,729</b>
<b>GAR C/BIENES DIF A LOS QUE DAN ORIG</b>	<b>17,454</b>	<b>30,707</b>
Capital	16,492	29,483
Intereses	962	1,224
<b>GAR CON BIENES QUE DAN ORIG AL CRED</b>	<b>15,479</b>	<b>5,022</b>
Capital	15,334	4,985
Intereses	145	37
<b>CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES</b>	<b>3,157</b>	<b>3,879</b>



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

DOCUMENTADOS CON GARANTIA INMOBILIARIA	2,792	3,388
GARANTIZADOS CON INMOBILIARIA URBANOS	2,792	3,388
Capital	2,649	3,170
Intereses	143	217
DOCUMENTADOS CON OTRAS GARANTIAS	365	491
GARANTIA C/BIENES QUE DAN ORIGEN AL CRED	365	401
Capital	334	363
Intereses	31	38
GAR CON LOS BIENES QUE DAN ORIGEN A	0	90
Capital	0	80
Intereses	0	10

## 6.- ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,265	-1,388
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-1,265	-1,388
Documentos con garantía inmobiliaria	-806	-859
Documentos con otras garantías	-459	-529
<b>ESTIMAC PREV PARA RIESGOS CRED ADIC</b>	<b>-775</b>	<b>-2,498</b>

## 7. OTRAS CUENTAS POR COBRAR.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	164	2
DEUDORES DIVERSOS	365	233
Partidas asoc. A operac. Crediticia	201	231
Saldos a favor impuestos e impuestos acred	164	2
Prest. Y adeudos del personal	0	0
Pagos por cuentas de socios	0	0
Otros deudores	0	0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-201	-231
OTROS DERECHOS DE COBROS	-201	-231
BIEN INM VAL Y DER ADJ O REC DA	0	0
INMUEBLES ADJUDICADOS	70	0
ESTIMACION PERD DE VALOR BIENES ADJUDICADOS	-70	0



### 8.- PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos y se integran de la siguiente manera:

	2019	2020
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	<b>10,495</b>	<b>10,544</b>
Terrenos	1,876	1,876
Construcciones	2,205	2,205
Equipo de Transporte	1,059	1,059
Equipo de Computo	1,094	1,119
Mobiliario	520	544
Adaptaciones y Mejoras	953	953
<b>REVALUAC PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	<b>2,788</b>	<b>2,788</b>
Terrenos	2,084	2,084
Construcciones	246	246
Equipo de Transporte	159	159
Equipo de Computo	166	166
Mobiliario	133	133
<b>DEPRECIACION ACUMULADA DE INMOB Y EQUIPO</b>	<b>-3,308</b>	<b>-3,685</b>
Construcciones	-1,330	-1,434
Equipo de Transporte	-392	-641
Equipo de Computo	-1,086	-1,091
Mobiliario	-500	-519
<b>REVALUAC PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO</b>	<b>-347</b>	<b>-347</b>
Construcciones	-64	-64
Equipo de Transporte	-108	-108
Equipo de Computo	-112	-112
Mobiliario	-64	-63

### 9.- CARGOS DIFERIDOS Y ACTIVOS INTANGIBLES.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos y se integran de la siguiente manera:

	2019	2020
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>2,079</b>	<b>2,102</b>
<b>CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTIC E INTANGIBLES</b>	<b>456</b>	<b>412</b>
Otros pagos anticipados	5	5
Intangibles	451	407
<b>OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO</b>	<b>1,623</b>	<b>1,690</b>
Activos plan p/beneficios empleados	1,623	1,690



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## 10. PRESTAMOS DE BANCOS, DE SOCIOS Y OTROS ORGANISMOS.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>PRESTAMOS DE BANCOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	<b>-108,282</b>	<b>-113,379</b>
<b>PRESTAMOS DE SOCIOS</b>		
Capital	-84,246	-92,005
Interés	-83,130	-89,687
	-1,116	-2,318
<b>DE LARGO PLAZO</b>		
Capital (OIKOCREDIT)	-24,036	-21,374
Interés (OIKOCREDIT)	-23,750	-21,111
	-286	-263

a).- El contrato de préstamo con OIKOCREDIT, Ecumedical Development Coperative Society, U. A., con domicilio Amersfoort, Holanda, préstamo contratado por \$ 25'000,000.00, a un plazo de 5 años cuyo saldo de capital correspondiente al mes de Diciembre de 2020 es de \$21'111,112.00 más intereses devengados al mismo mes de Diciembre es de \$ 262,823.00 ambos en pesos mexicanos.

## 11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>-5,092</b>	<b>-4,876</b>
<b>ACREEDORES DIVRS Y OTRAS CTAS X PAGAR</b>	<b>-2,747</b>	<b>-3,199</b>
Impuesto al valor agregado	-8	-14
Otros impuestos y derechos por pagar	-171	-191
Impuestos y aportaciones de seguridad social	-10	-8
Provisiones para beneficios a empleados	-1,623	-1,691
Provisiones para obligaciones diversas	-79	-149
Beneficios directos a corto plazo	-15	-16
Otros acreedores diversos	-841	-1,130
<b>IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR</b>	<b>-192</b>	<b>-262</b>
Impuestos sobre la renta	-192	-262
<b>APORTACION PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL PEND. FORMALIZAR.</b>	<b>-1,363</b>	<b>-602</b>
<b>PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES</b>	<b>-790</b>	<b>-813</b>
Participación de los trabajadores en las utilidades	-790	-813
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<b>-272</b>	<b>-137</b>
COMISIONES POR EL OTORGAMIENTO DEL CREDITO	-272	-137



# GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## 12.- CAPITAL SOCIAL.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	<b>-45,031</b>	<b>-48,193</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>-44,000</b>	<b>-44,000</b>
Fijo	-41,000	-41,000
Variable	-3,000	-3,000
<b>CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO</b>	<b>5,289</b>	<b>2,127</b>
Fijo no exhibido	3,941	779
Variable no exhibido	1,348	1,348
<b>INCREMENTO POR ACT DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO</b>	<b>-6,320</b>	<b>-6,320</b>
Capital social fijo	-8,110	-8,110
Capital social variable	-2,060	-2,060
Capital social fijo no exhibido	2,905	2,905
Capital social variable no exhibido	945	945

## 13.- PRIMAS EN VENTA DE ACCIONES.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>PRIMA EN VENTA DE ACCIONES</b>	<b>-526</b>	<b>-558</b>
Prima en venta de acciones	-526	-558

## 14.- RESERVAS DE CAPITAL.

Al 31 de diciembre de 2020 se tiene los siguientes saldos.

	2019	2020
<b>RESERVAS DE CAPITAL GANADO</b>	<b>-5,458</b>	<b>-6,084</b>
<b>RESERVAS DE CAPITAL GANADO</b>	<b>-5,281</b>	<b>-5,907</b>
Reservas de capital	-5,281	-5,907
<b>INCREMENTO POR ACT DE RESERVAS DE CAPITAL</b>	<b>-177</b>	<b>-177</b>
Incremento por act. de reservas de capital	-177	-177



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL POR LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2020

	2019	2020
Ingresos por intereses	\$ 26,135	\$ 27,091
Gastos por intereses	8,992	10,013
Resultado por posición monetaria (margen financiero)	0	0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>17,143</b>	<b>17,078</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	1,272	3,069
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>15,871</b>	<b>14,009</b>
Comisiones y tarifas cobradas	77	57
Comisiones y tarifas pagadas	282	34
Resultado de intermediación	0	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	2,113	1,298
Gastos de administración y promoción	9,397	8,294
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>8,382</b>	<b>7,036</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas, asociadas y negocios	0	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>8,382</b>	<b>7,036</b>
Impuestos a la utilidad causados	2,124	2,221
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	0
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>	<b>6,258</b>	<b>4,815</b>
Operaciones discontinuas	0	0
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>6,258</b>	<b>4,815</b>



### 15.- UTILIDADES ACUMULADAS.

#### a).- Distribución de las Utilidades.

De conformidad con lo dispuesto por la Ley del Impuesto Sobre la Renta, las personas morales podrán decretar dividendos con cargo a la cuenta de utilidad fiscal neta, por lo que en materia del citado impuesto, los dividendos que se distribuyan estarán sujetos a los siguientes lineamientos.

#### b).- Limite a la distribución de dividendos.

El importe que se distribuya como dividendo, en ningún caso debe exceder de las utilidades contables repartibles, según lo dispuesto en la Ley General de Sociedades Mercantiles. Así mismo, las utilidades que la empresa obtenga se encuentran sujetas a una separación del 10% anual para incrementar la reserva legal, porcentaje que está dentro del margen que establece la Ley de Sociedades Mercantiles.

#### c).- Dividendos que se distribuyan con cargo a la cuenta de utilidad fiscal neta a 2013.

De acuerdo con las disposiciones fiscales vigentes al 31 de Diciembre de 2013, los dividendos que se paguen y provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta, no causaran ni procederá retención del impuesto sobre la renta. Siempre y cuando esta se haya originado hasta el 31 de Diciembre de 2013 y se tenga calculada y debidamente identificada en la contabilidad, en ese sentido el saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta generada hasta 2013, actualizada al 31 de Diciembre de 2020, asciende a \$139,312.28 la cual se tiene registrada en las notas a los estados financieros.

#### d).- Identificación de la cuenta de utilidad fiscal neta que se origina a partir de 2014.

De acuerdo con la nueva Ley del Impuesto Sobre la Renta y sus disposiciones transitorias, a partir del ejercicio 2014 se establece un impuesto adicional (al 30% que se refiere el siguiente párrafo) a los dividendos que se apaguen a la tasa del 10%, y es a cargo de los accionistas que sean personas físicas; no obstante para que dicho impuesto no se aplique a la utilidad fiscal neta que se origine a partir del ejercicio 2014 (es decir, tenga el mismo trato que la utilidad fiscal neta originada hasta 2013) es necesario que esta se calcule e identifique en la contabilidad, lo cual fue realizado por los administradores de la sociedad, en ese sentido el saldo de la cuenta de utilidad fiscal neta a partir del año 2014, actualizada al 31 de Diciembre de 2020, asciende a \$21'220,061.36 misma que se tiene registrada en las notas a los estados financieros.

#### f).- Dividendos que se distribuyan y no provengan de la cuenta de utilidad fiscal neta.

Los dividendos que se paguen, con cargo a cuentas distintas de la señalada en el párrafo inmediato anterior, causaran impuesto sobre la renta, a cargo de la empresa, a la tasa de 30%, la cual deberá aplicarse a la cantidad que se obtenga de multiplicar los dividendos distribuidos por el factor de 1.4286. El impuesto pagado podrá acreditarse contra el impuesto sobre la renta a cargo de la entidad, en el ejercicio en que se paguen los dividendos y en los dos ejercicios siguientes a aquel en que se cause el impuesto correspondiente a las utilidades distribuidas.



### 16.- NUEVAS DISPOSICIONES EN MATERIA DE NORMAS DE INFORMACION FINANCIERA.

A partir del ejercicio 2018 entro en vigor diversas normas de información financiera, como son determinación del valor razonable (NIF B-17); inversión en instrumentos financieros (NIF C-2); cuentas por cobrar (NIF C-3), provisiones, contingencias y compromisos (NIF C-9); instrumentos financieros derivados y relaciones de coberturas (NIF C-10); deterioro de instrumentos financieros por cobrar (NIF C-16); instrumentos financieros por pagar (NIF C-19); instrumentos financieros por cobrar principal e intereses (NIF C-20); ingresos por contratos con clientes (NIF D-1), y costos por contratos con clientes (NIF D-2). Asuntos sobre los cuales los responsables de la administración de la empresa llevaran a cabo los estudios y evaluación para identificar el impacto o efecto que esa nueva normatividad contable pueda tener en el registro de los actos realizados por la sociedad y en la preparación y emisión de su información financiera.

### 17.- IMPACTO OCASIONADO POR LA PANDEMIA DE COVID-19 EN LA INFORMACION FINANCIERA DE LA ENTIDAD.

En cumplimiento al comunicado de prensa No. 0.17 de fecha 23 de febrero 2021 emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, manifestamos que para el desarrollo del presente dictamen hemos considerado factores relevantes que motivaron a Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V. a mantener el *negocio en marcha*, pese a la pandemia del COVID 19, presente en nuestro país desde marzo de 2020; enlistando los aspectos más relevantes:

- a) La Unión de Crédito interestatal Chiapas, S.A. de C.V. al clasificarse como una actividad esencial por pertenecer al sector financiero, mantuvo sus operaciones al 100% pese a que su personal fue afectado por el COVID19, este se recuperó de forma satisfactoria, sin afectar las operaciones de la Unión de Crédito para con sus socios.
- b) El Consejo de Administración un comité de emergencia, que ha mantenido estrecha comunicación con los directivos, que le permitió oportunamente tomar decisiones e implementar acciones en pro de los socios y del personal.
- c) Desde el inicio de la pandemia en el estado, la Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V. implementó protocolos de higiene y seguridad estrictos para su personal y socios que ingresaran a sus instalaciones, tales como: Uso de cubre bocas y caretas, uso de gel antibacterial, toma de temperatura e instalación de cintas preventivas para indicar la sana distancia, así también se distribuyó información por distintos medios para promover las medidas preventivas para evitar los contagios.
- d) La cartera de crédito se mantuvo de forma óptima y sin impactos importantes que motivaran a tomar medidas más drásticas por parte su Consejo de Administración, considerando que la economía del estado y del país se estancó parcialmente en todos los sectores, se observó una ligera disminución del 4% en sus ingresos derivado a que su cartera para 2020 la incrementaron en un 9%, con respecto a lo obtenido en 2019, siendo las reservas de cartera crediticia y el pago de intereses por préstamos de socios los aspectos con mayor impacto en su información financiera en 2020, siendo del 11% y 102% respectivamente; respecto a sus resultados en 2019.
- e) Como información complementaria al inciso anterior se señala que la Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., optó por ejercer reestructuras de créditos en un 31% de su cartera vigente al 31 de marzo de 2020, de conformidad a lo establecido por el programa de Criterios Contables Especiales, emitidos con fecha 1 de abril de 2020 y cuyo programa fue prorrogado con fecha 27 de julio de 2020 por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores para apoyar al sector por los posibles impactos. Cabe mencionar que la Unión de Crédito manifiesta haber tenido ya considerado la disminución de las proyecciones realizadas para 2020 por el posible incremento de la cartera vencida (22%) en cumplimiento al compromiso de la constitución de la reserva de esta al 100%.



- f) La Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., desde el inicio de la pandemia en México y hasta el cierre del ejercicio dictaminado, mantuvo una liquidez estable para atender las demandas de créditos de sus socios, derivado a la puntual contratación de un préstamo en 2019 con OIKOCREDIT (banco extranjero) en moneda nacional; evitando con ello riesgos cambiarios, además del dinamismo que mantuvieron los préstamos de sus socios de forma modesta que los llevo a cumplir sus metas para el 2020, además de haber obtenido apoyo por parte de OIKOCREDIT para la reprogramación de los vencimientos de mayo y agosto de 2020 del préstamo contratado, reprogramación hecha para incluirlo en el penúltimo y último vencimiento(2023).

Por lo anterior y en resumen a lo ya manifestado, se observó que la Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S.A. de C.V., ha desarrollado sus operaciones durante el ejercicio concluido en 2020 de forma responsable y consiente para protección de sus socios ante cualquier contingencia que pudiera derivar de la pandemia de COVID 19 que padece nuestro país y el mundo.

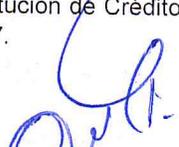
### 18.- APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS.

Los Estados Financieros del ejercicio fueron autorizados para su emisión por quienes lo suscriben y están sujetos de ser aprobados por la Asamblea General de Accionistas de la Unión de Crédito, en los términos que al respecto señalan sus estatutos sociales.

Director General Isabel Cristina Camacho López.  
Contador General C.P. Abraham Juárez Juárez.  
Contralor General Lic. Raúl Martínez Jiménez.  
Auditor Interno Lic. Karen Shareny Celaya Ruiz.

### 19. OBLIGACIONES LABORALES.

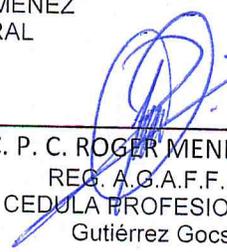
La Unión de Crédito Interestatal de Chiapas, S.A. de C.V., mantiene el reconocimiento de la evaluación de los pasivos por obligaciones laborales al retiro y por otros beneficios posteriores al retiro, encontrándose como fiduciaria a la Institución de Crédito Scotiabank Inverlat en el contrato Fideicomiso 360008262 de fecha 05 de Diciembre de 1997.

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
C. P. ABRAHAM JUÁREZ JUÁREZ  
CONTADOR GENERAL

  
LIC. RAÚL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

  
LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



# GUTIÉRREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

## UNION DE CREDITO INTERESTATAL CHIAPAS, S. A. DE C. V. INTEGRACION DE LA CARTERA VENCIDA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (CIFRAS EN MILES DE PESOS)

NO.	NO. DE SOCIO	NOMBRE DEL ACREDITADO	NO. CRED.	FUENTE DE FONDEO	MESES EN MORA	CARTERA VENCIDA	INTERESES VENCIDOS	TOTAL DE CARTERA
1	2075	Castañeda Culebreo Blanca Estela	2,066	Rec. Propios	55	44	3	47
2	2000	Domínguez Rodríguez Reyna María	13,924	Rec. Propios	49	5	-	5
3	2076	Gálvez Vázquez Ariosto	13,723	Rec. Propios	41	40	4	44
4	1964	Guillermo Nonoal Pedro Méndez Zacarías María	13,526	Rec. Propios	46	102	-	102
5	1614	De Lourdes Moscoso Granadillo	13,665	Rec. Propios	42	101	3	104
6	1949	Enna Del Carmen Moscoso Granadillo	14,013	Rec. Propios	38	194	-	194
7	1949	Enna Del Carmen Nanguse Tondopo	14,014	Rec. Propios	44	20	3	23
8	1623	Patricia Perez Mazariegos	14,108	Rec. Propios	40	31	-	31
9	2039	Amparo Guadalupe Romero Perez Veronica	13,658	Rec. Propios	56	89	-	89
10	2149	Osiris Torres Vasques María	14,156	Rec. Propios	42	22	-	22
11	1916	Osiel	13,916	Rec. Propios	23	32	-	32
12	2038	Morales Prieto Isidra Sánchez García Augusto	2,412	Rec. Propios	41	1	-	1
13	2171	Serafín	14,212	Rec. Propios	17	170	-	170
14	2081	González Sánchez Javier Rodríguez Rincón	15,481	Rec. Propios	0	143	-	143
16	2207	Angélica	2,445	Rec. Propios	30	38	5	43
17	1583	Morales Cantoral Alicia	14,396	Rec. Propios	14	121	-	121
18	2160	Castro Espino Marlene Aguilar Rosales Maria	14,536	Rec. Propios	19	164	-	164
19	2195	Lesbia Medina Gonzalez	14,513	Rec. Propios	27	24	2	26
20	2074	Guillermo	2,443	Rec. Propios	28	6	0	6
21	1426	Garcia Mojica Virginia	14,560	Rec. Propios	20	182	-	182
22	2159	Pastrana Gomez Mireya Hernández Robles	2,476	Rec. Propios	26	299	36	334
23	2220	Adrián	2,461	Rec. Propios	21	8	-	8
24	1941	Vazquez Torres Maricela	14,328	Rec. Propios	22	98	15	113
25	1632	Garcia Camilo Carmen	14,782	Rec. Propios	21	138	12	150

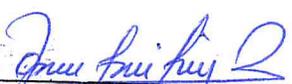


# GUTIERREZ GOCSS, S.C.

Contadores Públicos y Abogados Fiscalistas

26	2040	Mirafuentes Robles Cristino Roberto	2,493	Rec. Propios	16	132	-	132
27	2225	Domínguez Morales Luz del Cielo	2,480	Rec. Propios	16	45	2	47
28	2035	Reyes del Valle Violeta	14,656	Rec. Propios	17	62	8	70
29	1955	Silva Dubon José Juan Gómez Ramírez	2,501	Rec. Propios	14	89	2	91
30	2138	Leonardo López Latournerie María	14,915	Rec. Propios	15	57	6	63
31	1693	Juliana	14,782	Rec. Propios	14	111	12	122
32	2173	Ruiz Hernández Inocente	2,493	Rec. Propios	4	21	-	21
33	2190	Roa Reyes Oscar Pérez Jiménez Flor de	2,480	Rec. Propios	9	80	10	90
34	1976	María Martínez Domínguez	14,656	Rec. Propios	7	226	16	241
35	2296	Fortino	2,501	Rec. Propios	7	68	15	83
36	682	Pérez José José Luis	14,915	Rec. Propios	3	30	2	32
37	2155	Gil Álvarez Demetrio	14,616	Rec. Propios	3	282	33	316
38	2226	Ocaña Estrada Fredy	14,470	Rec. Propios	0	72	-	72
39	2249	Rodríguez Torres Magali		Rec. Propios	3	266	79	344
<b>Totales</b>						<b>3,613</b>	<b>265</b>	<b>3,879</b>

  
ISABEL CRISTINA CAMACHO LÓPEZ  
DIRECTOR GENERAL

  
C. P. ABRAHAM JUAREZ JUAREZ  
CONTADOR GENERAL

  
LIC. RAÚL MARTÍNEZ JIMÉNEZ  
CONTRALOR GENERAL

  
LIC. KAREN SHARENY CELAYA RUIZ  
AUDITOR INTERNO

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.



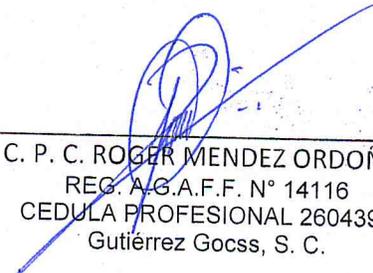
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas  
A 22 de Marzo de 2021.

A los Señores Accionistas  
Unión de Crédito Interestatal Chiapas, S. A. de C. V.  
Boulevard Belisario Domínguez Número 527  
Colonia Xamaipak  
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

### CONCLUSIÓN

En relación con la Auditoria de los Estados Financieros por el Ejercicio 2020, informo a ustedes que de acuerdo a la revisión a pruebas selectivas de la documentación de las operaciones del ejercicio referido, de los meses de Enero a Diciembre de 2020, no hemos encontrado situaciones que originen ajuste y/o reclasificación, que deban realizarse a los mismos.

Considerando la información proporcionada por la Administración, manifiesto que mis exámenes fueron realizados de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoria y Control de Calidad, así como las normas dictadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes y que están preparados de acuerdo con las Normas de Información Financiera y los principios establecidos por la Ley de Uniones de Crédito. La auditoría consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los Estados Financieros. Considero que mis exámenes proporcionan una base razonable para sustentar mi opinión.

  
C. P. C. ROGER MENDEZ ORDOÑEZ  
REG. A.G.A.F.F. N° 14116  
CEDULA PROFESIONAL 2604396  
Gutiérrez Gocss, S. C.